



ГЛАВА

Талдомского городского округа Московской области

141900, Московская область, г.Талдом, пл. К. Маркса, д.12
ИНН 5078001721 ОГРН 1025007830693

тел. 8-(49620)-6-36-32; тел. 8-(49620)-3-33-20
e-mail: taldom-rayon@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.12.2020 № 1933

Фб установлении публичного сервитута 7
в целях размещения объекта газового хозяйства-
Газораспределительная сеть д. Костино,
кадастровый номер 50:01:0030204:647

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ "О регулировании земельных отношений в Московской области", руководствуясь Уставом Талдомского городского округа Московской области, зарегистрированного Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области за № RU 503650002018001 24.12.2018г., учитывая заявление АО «Мособлгаз» от 11.11.2020г № P001-9259236216-40369155, публикацию в общественно-политической газете Талдомского городского округа «Заря» и размещение на официальном сайте Администрации Талдомского городского округа сообщения о возможном установлении публичного сервитута в д. Костино Талдомского городского округа, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области земельно-имущественных отношений Московской области № 188-З от 21.12.2020 пункт 191

постановляю:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (АО «Мособлгаз») (ИНН 50322926121; ОГРН 1175024034734), в целях Размещения объекта газового хозяйства – Газораспределительная сеть д. Костино, кадастровый номер 50:01:0030204:647, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности, с целью его беспрепятственной эксплуатации капитального и текущего ремонта, общей площадью 4006 кв.м., в отношении земель, земельных участков и частей земельных участков, расположенных в Талдомском городском округе Московской области в д. Костино, в том числе в отношении частей следующих земельных участков с кадастровыми №№: 50:01:0030204:66, 50:01:0030204:92, 50:01:0030204:103, 50:01:0030204:667, 50:01:0030204:711

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно Приложению 1 к настоящему постановлению (описание местоположение границ - зона публичного сервитута объекта Размещение объекта газового хозяйства – Газораспределительная сеть д. Костино, кадастровый номер 50:01:0030204:647

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено определяется планами капитального (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом

008649

организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

5. Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

5.1. График проведения работ при осуществлении эксплуатации газораспределительной сети определяется согласно Стандарта организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

6. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее Постановление, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

7. Администрации Талдомского городского округа Московской области опубликовать настоящее Постановление в общественно – политической газете «Заря» и разместить на официальном сайте администрации Талдомского городского округа Московской области taldom-okrug.ru.

8. Направить АО «Мособлгаз» копию настоящего Постановления, а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника Управления земельных отношений администрации Талдомского городского округа Московской области Н.Н. Никитухина.

Глава Талдомского городского округа
Московской области



Ю.В. Крупенин

ПОДЛИННЫЙ ЭКЗЕМПЛЯР ДОКУМЕНТА
НАХОДИТСЯ В АДМИНИСТРАЦИИ
ТАЛДОМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

24 ДЕК 2020

КОПИЯ ВЕРНА
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
ЗАЙЦЕВ В.Ф.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к Постановлению Главы
Талдомского городского округа

от 24.12.2020 № 1933

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона публичного сервитута объекта «Газораспределительная сеть д. Костино», кадастровый номер
50:01:0030204:647*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Талдомский городской округ, Костино д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	4 006 м ² ± 22 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК 50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	579 205,57	2 190 865,37	Аналитический метод	0,10	—
2	579 207,04	2 190 864,88		0,10	
3	579 230,76	2 190 930,09		0,10	
4	579 235,86	2 190 945,56		0,10	
5	579 231,91	2 190 946,87		0,10	
6	579 232,98	2 190 950,72		0,10	
7	579 237,12	2 190 949,36		0,10	
8	579 250,14	2 190 988,83		0,10	
9	579 244,64	2 190 990,81		0,10	
10	579 245,85	2 190 994,63		0,10	
11	579 251,49	2 190 992,59		0,10	
12	579 254,71	2 191 001,53		0,10	
13	579 248,67	2 191 003,71		0,10	
14	579 249,76	2 191 007,57		0,10	
15	579 256,07	2 191 005,29		0,10	
16	579 264,37	2 191 028,28		0,10	
17	579 260,20	2 191 029,78		0,10	
18	579 261,47	2 191 033,58		0,10	
19	579 265,72	2 191 032,05		0,10	
20	579 294,47	2 191 114,01		0,10	
21	579 288,80	2 191 116,00		0,10	
22	579 290,13	2 191 119,77		0,10	
23	579 295,79	2 191 117,78		0,10	
24	579 315,34	2 191 173,43		0,10	
25	579 319,75	2 191 185,53		0,10	
26	579 315,55	2 191 187,06		0,10	
27	579 316,92	2 191 190,82		0,10	
28	579 321,12	2 191 189,29		0,10	
29	579 325,67	2 191 201,78		0,10	
30	579 320,93	2 191 203,51		0,10	
31	579 322,30	2 191 207,26		0,10	
32	579 327,04	2 191 205,54		0,10	
33	579 340,12	2 191 241,66		0,10	
34	579 336,07	2 191 243,09		0,10	
35	579 337,40	2 191 246,87		0,10	
36	579 341,45	2 191 245,44		0,10	
37	579 364,40	2 191 310,42		0,10	
38	579 365,75	2 191 314,60		0,10	
39	579 344,57	2 191 319,22		0,10	
40	579 348,89	2 191 331,21		0,10	
41	579 343,29	2 191 333,24		0,10	
42	579 344,41	2 191 337,08		0,10	
43	579 353,99	2 191 333,55		0,10	
44	579 349,88	2 191 322,16		0,10	
45	579 366,16	2 191 318,61		0,10	
46	579 369,25	2 191 327,05		0,10	
47	579 387,19	2 191 379,21		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	579 383,31	2 191 380,54	Аналитический метод	0,10	—
49	579 384,61	2 191 384,33		0,10	
50	579 388,49	2 191 382,99		0,10	
51	579 397,58	2 191 409,45		0,10	
52	579 392,76	2 191 411,05		0,10	
53	579 393,92	2 191 414,87		0,10	
54	579 398,84	2 191 413,24		0,10	
55	579 415,77	2 191 464,25		0,10	
56	579 413,49	2 191 465,01		0,10	
57	579 414,75	2 191 468,80		0,10	
58	579 417,03	2 191 468,05		0,10	
59	579 451,23	2 191 571,17		0,10	
60	579 467,71	2 191 622,89		0,10	
61	579 466,79	2 191 623,15		0,10	
62	579 467,99	2 191 626,99		0,10	
63	579 472,77	2 191 625,60		0,10	
64	579 468,88	2 191 613,38		0,10	
65	579 473,34	2 191 611,94		0,10	
66	579 472,34	2 191 608,07		0,10	
67	579 467,66	2 191 609,57		0,10	
68	579 455,04	2 191 569,94		0,10	
69	579 440,73	2 191 526,80		0,10	
70	579 448,08	2 191 524,36		0,10	
71	579 446,82	2 191 520,56		0,10	
72	579 439,47	2 191 523,00		0,10	
73	579 425,78	2 191 481,70		0,10	
74	579 432,15	2 191 479,58		0,10	
75	579 430,74	2 191 475,83		0,10	
76	579 424,52	2 191 477,90		0,10	
77	579 400,98	2 191 407,00		0,10	
78	579 395,35	2 191 390,62		0,10	
79	579 402,49	2 191 388,16		0,10	
80	579 401,19	2 191 384,38		0,10	
81	579 394,05	2 191 386,84		0,10	
82	579 380,48	2 191 347,39		0,10	
83	579 388,00	2 191 344,80		0,10	
84	579 386,83	2 191 340,97		0,10	
85	579 379,18	2 191 343,60		0,10	
86	579 373,03	2 191 325,72		0,10	
87	579 370,11	2 191 317,75		0,10	
88	579 370,91	2 191 317,57		0,10	
89	579 367,47	2 191 307,10		0,10	
90	579 374,58	2 191 304,58		0,10	
91	579 373,24	2 191 300,81		0,10	
92	579 366,14	2 191 303,32		0,10	
93	579 343,10	2 191 238,11		0,10	
94	579 351,26	2 191 235,23		0,10	
95	579 349,93	2 191 231,46		0,10	
96	579 341,77	2 191 234,34		0,10	
97	579 324,00	2 191 185,50		0,10	
98	579 330,51	2 191 183,13		0,10	
99	579 329,14	2 191 179,37		0,10	
100	579 322,63	2 191 181,74		0,10	
101	579 319,11	2 191 172,08		0,10	
102	579 294,44	2 191 101,87		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
103	579 302,12	2 191 099,19	Аналитический метод	0,10	—
104	579 300,64	2 191 095,47		0,10	
105	579 293,12	2 191 098,10		0,10	
106	579 269,49	2 191 030,69		0,10	
107	579 253,96	2 190 987,66		0,10	
108	579 251,11	2 190 979,00		0,10	
109	579 257,27	2 190 976,97		0,10	
110	579 256,08	2 190 973,15		0,10	
111	579 249,85	2 190 975,20		0,10	
112	579 246,74	2 190 965,76		0,10	
113	579 253,25	2 190 963,60		0,10	
114	579 252,10	2 190 959,77		0,10	
115	579 245,48	2 190 961,96		0,10	
116	579 240,12	2 190 945,68		0,10	
117	579 247,25	2 190 943,27		0,10	
118	579 246,13	2 190 939,48		0,10	
119	579 238,86	2 190 941,88		0,10	
120	579 234,54	2 190 928,78		0,10	
121	579 225,80	2 190 904,75		0,10	
122	579 234,35	2 190 901,64		0,10	
123	579 232,98	2 190 897,88		0,10	
124	579 224,43	2 190 900,99		0,10	
125	579 209,47	2 190 859,85		0,10	
126	579 204,31	2 190 861,57		0,10	
1	579 205,57	2 190 865,37		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

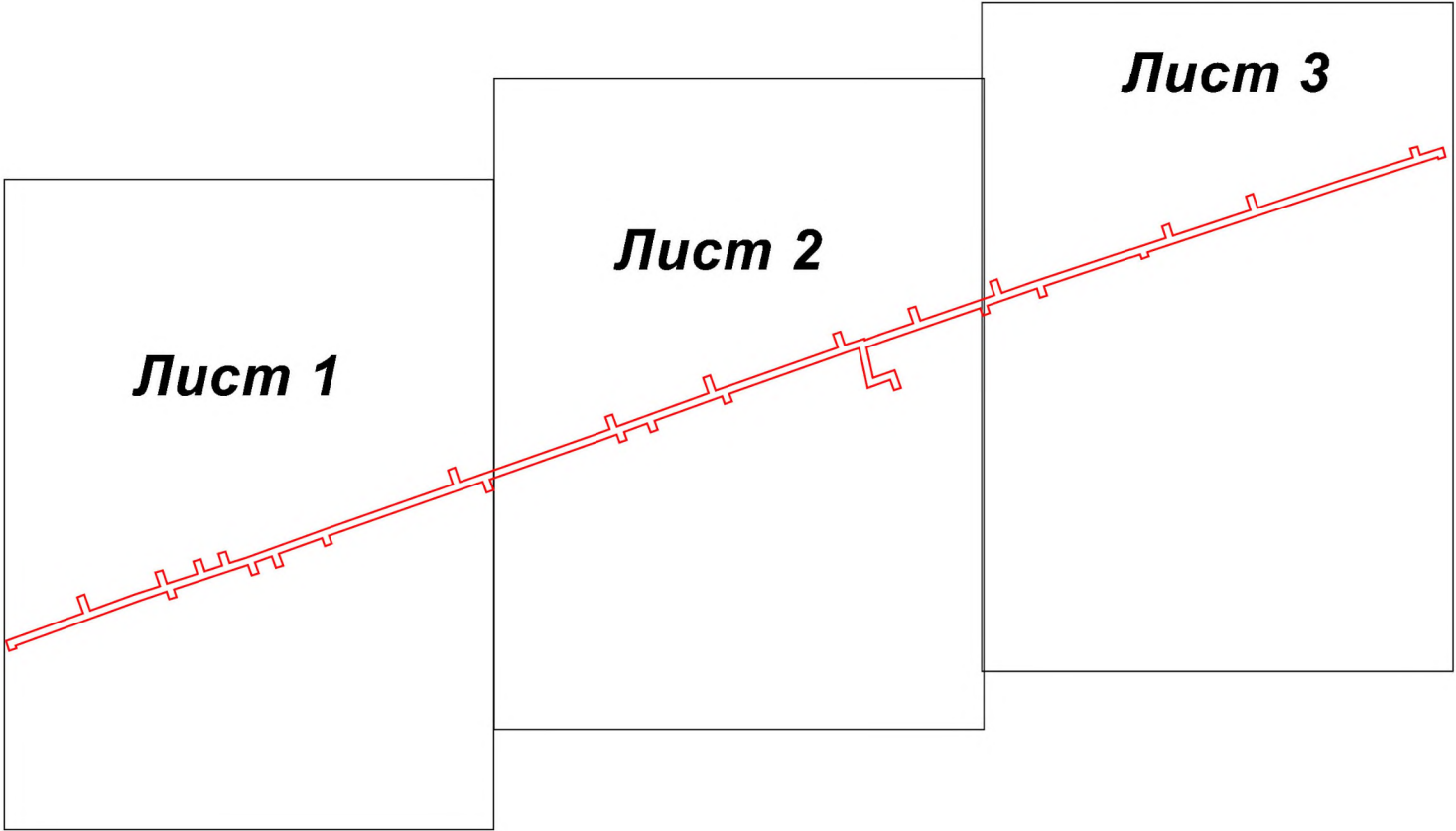
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК 50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—



Масштаб 1:4 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  7 - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 2 » _____ ноября 20 20 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта







